

# Rénovation et extension du Club House Pautex



Le mercredi 13 septembre 2023 a eu lieu l'inauguration du Club House au Stade Pautex. Le projet consistait à réaménager et augmenter la surface existante pour créer des bureaux administratifs, des sanitaires et un vrai club house de 70 m<sup>2</sup>.

## Présentation des travaux

L'objectif était que ce lieu remplisse plusieurs fonctions : espace de convivialité lors de match ou en dehors, formation des adhérents, organisation de réunions du club, salle de préparation des matchs et lieu de vidéo projection). Il pourra également permettre l'accueil des partenaires (sponsor, présidents de club, dirigeant de ligue...) de manière confortable et valorisante pour le club.

Concrètement, les éléments anciens du bâtiment en place ont été conservés le plus possible et le nouveau a été conçu pour être en harmonie avec les bâtiments mitoyens. En effet, l'extension conserve le caractère d'origine de ce bâtiment des années 1950 / 1960. Les façades donnant sur l'Avenue Louis Alteirac ont été maintenues et les ouvertures existantes conservées. Deux portes ont été ouvertes et réalisées à l'identique de la porte existante sur la façade Ouest.

Avec un volume simple et discret, l'extension réalisée offre une large ouverture en direction du terrain de

<https://www.uzes.fr/ma-mairie/grands-projets-de-ville/travaux-2023/renovation-et-extension-du-club-house-pautex?>

football. Elle rend également accessible à tous les publics ce bâtiment central dans la vie de l'association.



### Les revêtements de façades sont de deux types :

- Des façades recouvertes d'enduits à la chaux finition grattée en harmonie de matière et couleurs avec les enduits existants (*Façades Ouest et Nord sur Avenue Louis Alteirac et la moitié de la façade Est pour faire le lien visuel entre toutes les façades*)
- Des façades recouvertes d'un bardage en bac acier (*Façade Sud et moitié de la façade Est. Façades non visibles depuis le domaine public*)
- Les menuiseries extérieures ont été réalisées en aluminium (de teinte en harmonie avec le bardage bac acier et les enduits des façades)
- Les toitures du bâtiment ont été réalisées en panneaux en bardage bacs acier isolants de façon à être assorties aux bacs aciers des façades.

## Budget et planning réalisé



### Maîtrise d'œuvre (47 441.28€) :

- Architecte : Dominique Pierre
- Bet Fluides : Ingeflux
- BE Structure : Portefaix
- Mission CT : Socotec
- Mission SPS : Alpes Contrôles

### Entreprises :

- GO Technique : Etude Géotechnique **5924€**

<https://www.uzes.fr/ma-mairie/grands-projets-de-ville/travaux-2023/renovation-et-extension-du-club-house-pautex?>

- L'agence/BOAMP : Frais publications **2468.13€**
- Bargeton Fils : Lot 1 Gros oeuvre **159 906.47€**
- Au cœur du Bois : Lot 2 Charpente/couverture **74 215€**
- Sud Etanchéité : Lot3 Etanchéité **2963.79€**
- Ducros TF : Lot 4 Menuiserie Ext Alu **45 222.31€**
- RTI : Lot 5 Doublage cloison/plafonds **25 441.31€**
- Electro Industrie : Lot 6 Electricité **24 876.33€**
- Egis : Lot 7 Plomberie **18 272.40€**
- Fernandez : Lot 8 Menuiserie bois **10 185.60€**
- Sabatier Carrelage : Lot 9 Carrelage **14 209.20€**
- France Décor : Lot 10 Peintures **8383.20€**

**Montant final Opération 439 509.73 € TTC soit 366 258.11 € HT**



**Subventions :**

- Conseil Départemental Contrat Territorial : 68 575€ (22.56%)  
*Financement sur montant prévisionnel de 303 924€ HT*





## CONTACT



### DÉMARCHES

#### Services techniques

Mairie d'Uzès  
1 place du Duché  
30700 Uzès

📞 0466034848

✉ [services.techniques@uzes.fr](mailto:services.techniques@uzes.fr)

📄 VOIR LA FICHE



VILLES  
& PAYS  
D'ART &  
D'HISTOIRE

### MAIRIE D'UZÈS

Adresse postale : BP 71103 - 30701 Uzès cedex

Deux entrées possibles :

1, place du Duché

1, place Albert 1er

30700 Uzès

Tél. : +33 (0)4 66 03 48 48

#### HORAIRES:

Lun - Jeu : 8h > 12h, 13h30 > 16h45

Ven : 8h > 12h, 13h30 > 16h15

1er et 3e Sam : 8h > 12h (Etat civil)